

ANNEXE : Budget 2022 - Tableaux

Variation des dépenses (par rapport à 2021)

Variation des dépenses	Montant	%
Rémunération et contribution de l'employeur		
Effectifs et indexation	1 160 000 \$	
Charges sociales et avantages sociaux	620 000 \$	
Évaluation municipale – Équilibrage du rôle	230 000 \$	
Sûreté du Québec et service d'urgence	100 000 \$	
Voirie		
Pavage	76 000 \$	
Dénéigement	190 000 \$	
Hygiène du milieu (eau potable, réseau d'égout, LET)	446 500 \$	4,9 %
Contributions aux organismes	206 000 \$	
Investissements payés comptant	495 000 \$	
Affectations – Fonds réservés (fonds de roulement et réserve pour élections 2025)	137 000 \$	
Résultant d'autres éléments	335 500 \$	
Service de la dette	(485 000) \$	
Remboursement de la dette (règlement dossier affaissement des sols dans le secteur développement Sainte-Famille)	(3 500 000) \$	-4,9 %
Total - Variation des dépenses	15 000 \$	

Variation des revenus (par rapport à 2021)

Variation des revenus	Montant	%
Taxes foncières		
Augmentation des taxes foncières et dépôt de rôle	2 027 000 \$	4,0 %
Croissance	603 000 \$	
Taxes de services – Fourniture d'eau et matières résiduelles	216 000 \$	
Compensations tenant lieu de taxes		
Refonte MAMH	387 000 \$	6,0 %
Croissance et augmentation des taux	417 000 \$	
Transferts (Point TVQ et Compensation pour collecte sélective)	274 000 \$	2,0 %
Imposition de droits	105 000 \$	
Résultant d'autres éléments	186 000 \$	
Affectations – Excédent de fonctionnement :		
Remboursement de la dette (règlement dossier affaissement des sols dans le secteur développement Sainte-famille)	(3 500 000) \$	-4,9 %
Aide financière MAMH / COVID-19	(700 000) \$	-1,1 %
Total - Variation de revenus	15 000 \$	

Évaluation et revenus de taxes foncières

Catégorie	Évaluation (rôle)			Revenus de taxes foncières		
	2022	2021	écart	2022	2021	écart
Résiduelle (1 à 5 logements et autres)	1 713,1 M\$	1 750,0 M\$	(2,1 %)	18,0 M\$	17,4 M\$	3,7 %
6 logements et +	198,7 M\$	190,1 M\$	4,5 %	2,1 M\$	1,9 M\$	9,6 %
Non résidentielle	489,4 M\$	463,1 M\$	5,7 %	16,6 M\$	16,1 M\$	3,2 %
Industrielle	423,3 M\$	406,0 M\$	4,3 %	15,8 M\$	14,5 M\$	8,8 %
Total	2 824,5 M\$	2 809,3 M\$	0,5 %	52,4 M\$	49,8 M\$	5,2 %

Charges fiscales de la maison moyenne

Le tableau qui suit présente l'évaluation et les charges fiscales pour la maison moyenne :

Type d'immeuble résidentiel (maison moyenne)	Évaluation 2022-2024 (valeur foncière)			Taxes foncières et de services		Écarts	
	2022	2021	écart	2022	2021	\$	%
Maison (1 logement)	226 250 \$	232 927 \$	(2,9 %)	2 705 \$	2 641 \$	64 \$	2,4 %
Maison mobile	122 043 \$	127 830 \$	(4,5 %)	1 614 \$	1 596 \$	18 \$	1,1 %

Taxes foncières par catégorie d'immeubles et par secteur

Les taux de taxes foncières des différentes catégories d'immeubles selon les secteurs correspondant aux territoires des anciennes villes de Sept-Îles, Gallix et Moisie sont les suivants :

Catégories d'immeubles	Taux 2022			Taux 2021		
	Sept-Îles	Gallix	Moisie	Sept-Îles	Gallix	Moisie
1 à 5 logements	1,0476 \$	1,0394 \$	1,0394 \$	0,9942 \$	0,9859 \$	0,9904 \$
6 logements et plus	1,0476 \$	1,0394 \$	1,0394 \$	0,9942 \$	0,9859 \$	0,9904 \$
INR - 10 M\$ et moins	3,1806 \$	3,1724 \$	3,1724 \$	3,2002 \$	3,1919 \$	3,1964 \$
INR - plus de 10 M\$	3,3065 \$	3,2983 \$	3,2983 \$	3,3246 \$	3,3163 \$	3,3208 \$
IND - 10 M\$ et moins	3,6071 \$	3,5989 \$	3,5989 \$	3,6394 \$	3,6311 \$	3,6356 \$
IND - plus de 10 M\$	3,6747 \$	3,6665 \$	3,6665 \$	3,7128 \$	3,7045 \$	3,7090 \$

INR : Immeubles non résidentiels | IND : Immeubles industriels

Charges fiscales moyennes comparatives

Données tirées du **profil financier des municipalités 2021** du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation.

Charge fiscale moyenne	Année 2021
Sept-Îles	1 773 \$
Classe de population (villes de 10 000 à 24 999 habitants)	2 275 \$
MRC de Sept-Rivières	1 795 \$
Région administrative (Côte-Nord)	1 902 \$
Québec	2 184 \$

Programme des dépenses en immobilisations 2022-2023-2024 - Résumé

Travaux	2022	2023	2023	Total
Travaux municipaux :				
Réfection de rues	4 850 000	10 175 000	7 825 000	22 850 000
Eau potable	6 455 000	14 413 000		20 868 000
Eaux usées	11 525 000			11 525 000
Réseaux d'eau et d'égout	530 000	1 350 000	650 000	2 530 000
LET et récupération	4 750 000	11 985 000	1 300 000	18 035 000
Autres travaux municipaux	855 000	850 000	260 000	1 965 000
Bâtiments	14 650 000	17 850 000	15 605 000	48 105 000
Parcs et autres infrastructures	3 740 000	1 550 000	910 000	6 200 000
Équipements	2 175 000	1 625 000	1 625 000	5 425 000
TOTAL	49 530 000 \$	59 798 000 \$	28 175 000 \$	137 503 000 \$